

CONTRATTO DI INGRESSO

CARTELLA CLINICA

N.

--	--	--	--

tra

Serena Senectus S.r.l., che gestisce la Residenza per Anziani "SS. Cuori di Gesù e Maria" con sede operativa in Bojano (CB) via Monte Crocella, 23, P. Iva/C.F. 00332790948, in persona del legale rappresentante **Vincenzo Antonio Di Sandro**, nato a Colli al Volturno (IS) il 15.02.1964, d'ora in poi denominata "**Serena Senectus**";

e

a) Il Sig./la Sig.ra (cognome e nome) _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via _____ C.F. _____ -denominato anche "**Ospite**";

nonché

b) il Sig./la Sig.ra _____, nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in via _____ C.F. _____

in qualità di (barrare la casella che interessa):

☐garante ☐tutore ☐A.d.S. ☐caregiver ☐parente (specificare grado) _____
☐altro _____ - obbligato in solido ex art. 1292 c.c

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. La "**Serena Senectus**" si impegna ad accogliere presso la propria Struttura sita a Bojano in via Monte Crocella n. 23 il/la Ospite garantendo il rispetto di quanto indicato nella Carta dei Servizi e nel Regolamento Interno della Struttura, che costituiscono parte integrante del presente contratto.

2. L'**Ospite** e l'**Obbligato solidale** di cui alle lett. a) e b), di seguito denominati anche "**Contraenti**", dichiarano di conoscere, accettare, rispettare e far rispettare le norme interne ed il Regolamento della struttura; **entrambi** garantiscono l'esatto adempimento delle obbligazioni contenute nel presente contratto. Il **contraente** di cui alla lett. b), obbligato in solido ex art 1292 c.c. con l'Ospite, sarà interpellato dalla Direzione per ogni necessità e comunicazione riguardante quest'ultimo, impegnandosi, altresì, a provvedere (a propria cura e spese) al materiale trasferimento dell'Ospite che per qualsiasi motivo non possa o non voglia più restare nella Residenza per Anziani.

3. Il **Contraente** individuato alla lett. b), consapevole degli obblighi derivanti a suo carico dall'art. 1292 c.c., dichiara espressamente di obbligarsi a corrispondere, anticipatamente ed **entro i primi cinque giorni del mese**, la retta mensile per il periodo di validità del presente contratto, salvo che, entro tale termine, non abbia provveduto direttamente l'ospite. A tal fine, è onere dell'obbligato solidale accertarsi dell'esatto e tempestivo adempimento dell'Ospite.

L'importo dovuto (retta di degenza) è stabilito in € _____ mensili; su tale importo, nel caso di ritardato pagamento superiore a 30 giorni, verranno applicati gli interessi di mora previsti dalla legge. Inoltre, a discrezione della Direzione, trascorso tale termine, l'Ospite moroso dovrà lasciare tempestivamente la Struttura con obbligo dei Contraenti di corrispondere le rette insolute ed eventuali altre spese sostenute dall'Ospite. In caso di incapacità di quest'ultimo, è fatto obbligo all'Accompagnatore-obbligato solidale di riprenderlo con sé, autorizzando la "**Serena Senectus**" alle relative dimissioni.

CONTRATTO DI INGRESSO

La retta è comprensiva dell'assistenza, delle prestazioni, dei servizi e di tutte le attività ricreative organizzate dalla Residenza per Anziani e dettagliatamente indicate nella Carta dei Servizi e nel Regolamento Interno.

Sono esclusi dalla retta: onorari e compensi a titolo personale per prestazioni non fornite direttamente dalla struttura (ad es. visite ed altre consulenze specialistiche), ticket sanitari (ove previsti), farmaci fascia C, protesi, ausili per incontinenza ed altri presidi sanitari non mutuabili, trasporti per terapie croniche, servizi di accompagnamento, ecc., così come previsto dal Regolamento Interno e dal Tariffario.

4. Il Contraente individuato alla lett. b) si impegna a costituire presso l'ufficio amministrativo, al momento della stipula del presente contratto, un **fondo cassa**, da corrispondere in contanti, a disposizione dell' Ospite, indispensabile per fronteggiare eventuali spese escluse dalla retta e specificate nel punto precedente (ticket sanitari, farmaci fascia C, visite specialistiche private, costi di trasporto, spese personali, ausili per incontinenza o altro).

E' responsabilità dell'Ospite e/o dell'Obbligato solidale che sottoscrive il contratto d'ingresso, integrare periodicamente o al bisogno il fondo cassa inizialmente costituito e saldare, entro e non oltre 5 giorni, eventuali passività al momento della dimissione dell'Ospite.

5. Ai fini della fatturazione, saranno applicate le seguenti disposizioni:

- La fattura è mensile e viene emessa ad inizio del mese;
- La retta mensile deve essere corrisposta dall'ospite/obbligato in solido per intero entro il giorno 5 del mese corrente;
- Giorno di entrata e giorno di uscita sono considerati giornate di degenza;
- In caso di assenza dell'Ospite (per ricovero ospedaliero, rientro temporaneo in famiglia, vacanza, etc.) rimarrà a carico dell'Ospite/Obbligato solidale la retta di degenza prevista, in quanto la Serena Senectus garantisce la conservazione del posto letto;
- In caso di dimissione (volontaria, decesso, trasferimento, etc.) nel corso del mese, la retta corrente **non** sarà rimborsata nemmeno in forma parziale

6. I Contraenti si impegnano ad assolvere a tutti gli obblighi assunti con il presente contratto per l'ospitalità dell'Ospite, provvedendo solidalmente al pagamento del dovuto.

7. Il pagamento della retta mensile, come determinata al punto 3, verrà effettuato esclusivamente con bonifico bancario, indicando il nome dell'Ospite e il periodo di riferimento; l'eventuale pagamento della retta in contanti, con POS o con assegno, dovrà essere concordato con la Direzione della Serena Senectus.

8. In caso di mancato pagamento della retta mensile, o di altro inadempimento degli obblighi contrattuali, i **Contraenti** autorizzano "**Serena Senectus**" ad attivare, nelle forme ritenute più adatte, il rientro dell'Ospite nel domicilio e/o residenza di provenienza, con addebito agli stessi degli esborsi effettuati dalla Struttura per tali attività. Resta ferma, in ogni caso, la facoltà di "**Serena Senectus**" di adire le vie legali per il recupero delle somme di sua spettanza, comunque maturate, comprensive di eventuali interessi di mora.

9. I Contraenti, come sopra individuati, autorizzano i dipendenti e le persone all'uopo incaricate dalla "**Serena Senectus**" ad accompagnare l'Ospite per visite mediche, gite e nelle uscite organizzate della Residenza per anziani.

10. I Contraenti suddetti autorizzano "**Serena Senectus**" ad effettuare eventuali spostamenti di reparto o di stanza dell'Ospite per motivi organizzativi o sanitari. Qualora tali spostamenti comportino variazioni della retta applicata, le stesse saranno prontamente comunicate.

11. Il presente contratto, decorrente dalla sottoscritta data di stipula, ha durata indeterminata, salvo disdetta e/o risoluzione nei termini di legge ovvero nei modi nello stesso previsti; in ogni caso, è facoltà delle Parti recedere dal contratto con un preavviso di almeno 15 (quindici) giorni.

12. I Contraenti comunicano i seguenti nominativi ed indirizzi di familiari e/o conoscenti ai quali "**Serena Senectus**" potrà rivolgersi in caso di necessità con le priorità indicate:

CONTRATTO DI INGRESSO

Cognome e Nome	Relazione di parentela	Telefono	E-mail
1.			
2.			
3.			

13. La Residenza per Anziani non può adottare misure coercitive e limitanti la libertà personale dell'Ospite, fatto salvo quanto espressamente previsto ed autorizzato nell'apposita documentazione; pertanto, l'allontanamento spontaneo, cadute accidentali, comportamenti lesivi volontari o involontari nei propri confronti e nei confronti di altri ospiti, del personale o di visitatori occasionali, improprio uso di attrezzature ed impianti, ecc., non comportano alcuna responsabilità della Struttura e dei suoi dipendenti. L'Ospite e/o l'Obbligato in solido ne risponderanno nei termini di legge. E' esclusa la normale usura di quanto messo a disposizione dell'Ospite dovuta ad un uso regolare e corretto.

14. L'Ospite, anche tramite l'accompagnatore, è invitato a non conservare presso di sé (o nella propria stanza) oggetti di valore o somme di denaro eccedenti le normali necessità, per cui, in caso di furto e/o smarrimento di tali oggetti, *Serena Senectus* dichiara di declinare ogni e qualunque responsabilità.

15. I **contraenti** dichiarano di aver ricevuto completa informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) n. 679/2016 e di esprimere il loro consenso a tale trattamento nei limiti e per le finalità precisati nella relativa Informativa Privacy.

16. Nel caso di eventuali controversie relative all'applicazione ed esecuzione del presente contratto, le parti contraenti, di comune intesa, dichiarano di eleggere quale foro esclusivo quello di Campobasso.

17. Per quanto non espressamente regolato dal presente contratto, le parti fanno espresso riferimento alla disciplina dettata dal Codice Civile e al Regolamento Interno della Residenza per Anziani.

18. I Contraenti (Ospite e Obbligato solidale) dichiarano che le condizioni fisiche e/o psicofisiche dell'Ospite sono tali da consentirgli di sottoscrivere autonomamente il presente contratto ed averne totale e consapevole conoscenza. Diversamente, il contratto verrà sottoscritto unicamente dal Contraente accompagnatore, nonché obbligato in solido ex art. 1292 c.c., di cui alla precedente lett. b), che in tale qualità risponderà di tutti gli obblighi derivanti dal presente contratto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Si allegano I documento d'identità dei Contraenti

Bojano, _____

La Direzione

L'Ospite

L'Obbligato in solido

.....

.....

.....

Ai sensi dell'art.1341 del Codice Civile, i Contraenti (Ospite e Obbligato in solido) accettano espressamente il contenuto degli artt.nn. 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17 e 18 del presente contratto nonché il Regolamento Interno.

La Direzione

L'Ospite

L'Obbligato in solido

.....

.....

.....

Serena Senectus S.r.l.
Unità locale di Bojano
Residenza per Anziani "SS Cuori di Gesù e Maria"
Via Monte Crocella, 23 86021 BOJANO (CB)
Tel. 0874.778127
Partita IVA 00332790948